



دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی بوشهر

بسمه تعالی

صفحه شماره 1

تاریخ:

شماره:

پیوست:

قرارداد اجرای دستمزدی پروژه های عمرانی امانی یا تعمیرات ساختمانی

باستناد صورتجلسه کمیسیون مناقصه / ترک تشریفات مناقصه / استعلام بهاء/درخواست شماره و تاریخ، این موافقت نامه به همراه شرایط عمومی پیمان و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیر قابل تفکیک است، پیمان نامیده می شود و پیمان حاضر فی مابین دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی بوشهر بنماینده می که منبعا کارفرما نامیده می شود، از یک طرف و شرکت ساختمانی/ساختمانی تاسیساتی به شماره ثبت که در اداره ثبت شرکتهای شهرستان به ثبت رسیده، به نشانی و شناسه ملی و کد پستی که در این پیمان پیمانکار نامیده می شود، به نمایندگی دارنده/دارندگان امضاء مجاز و تعهدآور شرکت فوق الذکر از طرف دیگر تابع شرایط ذیل در تاریخ منعقد گردید:

ماده 1- موضوع پیمان :

موضوع پیمان عبارت است از اجرای دستمزدی کامل عملیات ساختمانی (ابنیه، تاسیسات الکتریکی و تاسیسات مکانیکی) و راه اندازی و تحویل بر اساس مدارک و مشخصات فنی و نقشه های منضم به این قرارداد که کلاً به رویت، مهر و امضای پیمانکار رسیده و پیمانکار آگاهی کامل به مفاد آنها را دارد، می باشد.

الف) تعداد نقشه های منضم به پیمان بشرح ذیل می باشد :

نقشه های سازه شامل برگ نقشه



دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی بوشهر

بسمه تعالی

صفحه شماره 2

تاریخ:

شماره:

پیوست:

شامل برگ نقشه

نقشه های معماری

شامل برگ نقشه

نقشه های تاسیسات برقی

شامل برگ نقشه

نقشه های تاسیسات مکانیکی

شامل برگ نقشه

نقشه های تاسیسات مکانیکی

ب) مشخصات ساختمانی که پیمانکار موظف و متعهد به اجرای آنها می باشد، بر اساس نقشه های

منضم به پیمان عبارت است از:

-1

-2

ماده 2 فاسناد و مدارک پیمان:

این پیمان شامل اسناد و مدارک ذیل است.

1- پیمان حاضر در برگ

2- شرایط عمومی پیمان در برگ

3- شرایط خصوصی پیمان در برگ

4- نقشه های کلی و تفصیلی و اجرایی شامل:

الف : نقشه های پلان موقعیت و طرح استقرار در برگ نقشه

ب : نقشه های معماری در برگ نقشه

ج : نقشه های سازه در برگ نقشه



دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی بیرجند

بسمه تعالی

صفحه شماره 3

تاریخ :

شماره :

پیوست :

د : نقشه های تاسیسات برقی در برگ نقشه

ه : نقشه های تاسیسات الکتریکی در برگ نقشه

5- برنامه زمانبندی اجرای کار به شرح پیوست شماره در برگ.

6- دستور کارها، صورتمجلس، موافقت نامه ها و هر نوع سند دیگری که از طرف معاونت برنامه

ریزی و نظارت راهبردی رئیس جمهور در مورد کارهای جدید صادر و ابلاغ گردد و سایر

امور که در طول پیمان تنظیم و به امضاء طرفین رسیده باشد.

7- جدول درصد بندی پرداخت هزینه های مراحل مختلف عملیات ساختمانی به شرح پیوست

شماره در برگ.

تبصره 1- هرگاه بین مواد و فصول بعضی از اسناد و مدارک بالا تناقضی وجود داشته باشد، در

درجه اول پیمان حاضر و در درجه دوم نقشه های کلی و تفصیلی و اجرایی و در درجه سوم

مشخصات فنی و در درجه چهارم شرایط عمومی پیمان ملاک عمل خواهد بود.

تبصره 2- اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان به پیمانکار ابلاغ می شود و

یا بین طرفین پیمان مبادله می گردد ، نیز جزو اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید. این اسناد

باید در چهارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد ممکن است بصورت مشخصات فنی،

نقشه، دستورکار و صورتمجلس و قیمت‌های جدید باشد.

ماده 3- مبلغ پیمان :



دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی بیرجند

بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِیْمِ

صفحه شماره 4

تاریخ:

شماره:

پیوست:

مبلغ اولیه پیمان بالغ بر ریال است که بر اساس قیمت پیشنهادی پیمانکار از قرار هر متر مربع ریال برای اجرای دستمزدی هر متر مربع زیربنا بطور مقطوع محاسبه شده است و تابع تغییرات مقادیر کارها و کارهای جدید مندرج در مواد 29 و 30 شرایط عمومی پیمان می باشد.

ماده 4- مدت پیمان:

الف: این پیمان از تاریخ مبادله آن (...../...../.....) نافذ است.

ب: مدت پیمان برابر با ماه شمسی از تاریخ امضاء اولین صورتمجلس تحویل زمین یا ساختمان موضوع پیمان که طبق ماده 28 شرایط عمومی پیمان تنظیم می شود، خواهد بود. پیمانکار متعهد است در مدت پیمان با توجه به مواد 39 و 31 شرایط عمومی پیمان، پس از اینکه عملیات موضوع پیمان تکمیل گردد و کار آماده بهره برداری شود، از کارفرما تقاضای تحویل موقت نماید.

ج: پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، ظرف حداکثر 15 روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات پیمان اقدام نماید.

ماده 5- دوره تضمین کارها:

حسن انجام کلیه عملیات موضوع پیمان از تاریخ تحویل موقت برای مدت دوازده ماه شمسی از طرف پیمانکار تضمین می گردد، اگر در دوره تضمین معایب و نواقص در کار مشهود شود که ناشی از عدم رعایت مشخصات اجرا باشد، پیمانکار موظف است آن معایب و نواقص را رفع کند. برای این منظور، کارفرما



دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی گیلان

بسمه تعالی

صفحه شماره 5

تاریخ:

شماره:

پیوست:

مراتب را با ذکر معایب و نواقص و محل آن کتباً به پیمانکار ابلاغ می کند و پیمانکار باید حداکثر 15 روز بعد از ابلاغ مراتب، شروع به رفع معایب و نواقص کند و آنها را طی مدتی که باتوافق کارفرما معین می شود، رفع نماید. در غیر اینصورت کارفرما حق دارد معایب و نواقص یاد شده را راساً به هر ترتیب که مقتضی بداند رفع کند و هزینه آن را به اضافه 15٪ از محل تضمین پیمانکار با هر نوع مطالبات و سپرده هایی که پیمانکار نزد او دارد، برداشت نماید.

در صورتیکه کیفیت مصالح تحویلی به پیمانکار فاقد استانداردهای لازم باشد، پیمانکار موظف است دلیل فنی لازم را مکتوب به کارفرما اعلام نماید، ادعایی در دوره تضمین مبنی بر عدم کیفیت مصالح تحویلی پذیرفته نخواهد شد.

ماده 6- نظارت در اجرا :

نظارت بر اجرای تعهداتی که پیمانکار طبق مفاد و اسناد و مدارک پیوست آن تقبل نموده است از طرف کارفرما یا نماینده وی و یا مشاور معرفی شده از سوی کارفرما خواهد بود و پیمانکار موظف است کارها را بر طبق پیمان و اصول فنی و همچنین بر طبق دستورات و تعلیمات کارفرما و یا دستگاه نظارت در حدود مشخصات اسناد و مدارک پیوست پیمان اجرا نماید.

ماده 7- تهیه و تامین مصالح :

1-7- تهیه و تامین مصالح : مسئولیت تهیه و تامین مصالح مورد نیاز پروژه به عهده کارفرما می باشد.

تهیه ابزار و وسایل اجرای کار و یا هر نوع مصالح خرده ریز و فرعی دیگر که در بازار کار به همراه مصالح اصلی ارائه نمی شود بر عهده پیمانکار خواهد بود.



دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی بوشهر

بسمه تعالی

صفحه شماره 6

تاریخ:

شماره:

پیوست:

تبصره: با توجه به مراتب فوق ساخت انجام هر عملی بر روی مصالح جهت قابل استفاده نمودن آن در محل مصرف به عهده پیمانکار خواهد بود.

2-7- آب و برق مورد نیاز: تامین انشعاب آب و برق موقت کارگاه به عهده کارفرما می باشد که در نقطه

ای مناسب در کارگاه تحویل پیمانکار خواهد گردید و هزینه مصارف متعارف آن بعهدہ کارفرما می باشد.

3-7- بارگیری و محل باراندازی مصالح: کلیه مصالح در یک محل از کارگاه به پیمانکار تحویل می شود

ولی هزینه باراندازی مصالح تحویلی یا هزینه مربوط به جابه جایی مصالح در کارگاه به عهده پیمانکار

خواهد بود. بارگیری و حمل خاکهای زائد و خاکروبه ها و یا هر نوع مصالح زائد بی مصرف به خارج کارگاه

و تخلیه آن در محل مناسب و در صورت لزوم پخش و تسطیح آنها توسط پیمانکار انجام خواهد گرفت.

4-7- جهت تحویل مصالح پیمانکار بایستی درخواست مصالح مورد نیاز از موضوع پیمان را به ترتیب و

پیشرفت کار سی روز قبل از دوره مصرف و پس از برآورد دقیق و کامل کتباً به کارفرما اعلام نموده و

کارفرما بایستی ظرف این مدت مصالح درخواستی را در اختیار پیمانکار قرار دهد. پیمانکار متعهد است

نسبت به استفاده صحیح و صرفه جویی کامل مصالح و لوازمی که در اختیار وی قرار می گیرد، به نحو

مطلوب اقدام نماید و در صورتیکه به علت عدم دقت پیمانکار در استفاده صحیح مصالح و لوازم تحویلی و یا

عدم دقت به هنگام مصرف آنها جهت موضوع پیمان، خسارت و آسیبی به مصالح وارد آید، پرداخت تاوان و

جبران هزینه های ناشی از خسارت و آسیبها به عهده پیمانکار خواهد بود و چنانچه قسمتی یا قسمتهایی از

کار اجرا شده مورد تایید و تصویب کارفرما و یا دستگاه نظارت نباشد و الزاماً تخریب گردد، در اینصورت

پیمانکار بایستی نسبت به تهیه و تامین مصالح جدید که جایگزین مصالح تخریبی شود، اقدام نماید. جهت



دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی بیرجند

بسمه تعالی

صفحه شماره 7

تاریخ:

شماره:

پیوست:

تعیین پرت مصالح برای سیمان و آهن آلات به ترتیب حداکثر به میزان 5٪ و 3٪ و برای سایر مصالح حداکثر بر اساس آنالیزهای معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی رئیس جمهور عمل خواهد گردید.

ماده 8- تاییدات و تعهدات پیمانکار:

پیمانکار موظف به رعایت کلیه مواد فصول شرایط عمومی پیمان می باشد و با توجه به برنامه زمانبندی مورد توافق پروژه که مدت انجام کار به مدت ماه پیش بینی گردیده، چنانچه مدت زمان اجرای پروژه از مدت مشخص شده طولانی تر گردد، پیمانکار

موظف به جبران خسارات وارده به کارفرما خواهد بود و مبنای محاسبه آن به ازای هر روز تاخیر در برنامه زمانبندی پروژه به میزان..... ریال می باشد که از مطالبات پیمانکار کسر خواهد گردید.

8-1- پیمانکار کلیه نیروهای انسانی مورد نیاز و حفاظت و نگهداری از کارگاه را تامین می کند و مکلف به رعایت کلیه مقررات قانونکار و تامین اجتماعی علی الخصوص مقررات ایمنی و بهداشت کار می باشد.

8-2- کلیه کارکنانی که در اجرای این پیمان اشتغال بکار دارند، کارکنان پیمانکار می باشند و پیمانکار عالم و آگاه از مقررات موصوف نسبت به کارکنان خود در حین اشتغال و زمان رهایی از کار می باشد و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این خصوص ندارد.

8-3- پیمانکار موظف است ابزار کار و ماشین آلات و بطور کلی تمام وسایل و لوازم ضروری برای اجرای کار و هزینه های مستقیم و غیر مستقیم را تامین نماید و باید پیش بینی های لازم و به موقع را در خصوص تهیه و نحوه توزیع مصالح و لوازم بعمل آورد تا موجب تاخیر در انجام کار نگردد.



دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی بیرجند

بسمه تعالی

صفحه شماره 8

تاریخ:

شماره:

پیوست:

8-4 - پیمانکار اقرار می نماید مشمول لایحه قانونی منع مداخله کارکنان دولتی در معاملات دولتی نبوده و در صورت کشف خلاف آن اطلاع کامل دارد که کارفرما علاوه بر ضبط ضمانت حسن انجام تعهدات و لغو یکجانبه قرارداد، برابر مقررات اقدام قانونی معمول خواهد داشت.

8-5 - پیمانکار اقرار می نماید از مفاد آیین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاههای دولتی اطلاع کامل دارد و در صورت ارتکاب تخلف علاوه بر لغو قرارداد و ضبط ضمانت نامه، از عقد قرارداد با دستگاههای دولتی به مدت پنج سال محروم و به مراجع قضایی معرفی خواهد گردید.
ماده 9- پیش پرداخت:

پرداخت پیش پرداخت مطابق آخرین بخشنامه های ابلاغی از سوی وزارت متبوع می باشد و در صورت عدم شمول به این قرارداد قابل پرداخت نبوده و هیچ ادعائی از پیمانکار مسموع نخواهد بود.
ماده 10- تضمین انجام تعهدات و حسن انجام کار:

هنگام امضای پیمان، پیمانکار برای تضمین انجام تعهدات خود باید به میزان 5٪ مبلغ اولیه پیمان ضمانت نامه مورد قبول کارفرما ارائه نماید، ضمانت نامه یاد شده پس از خاتمه کار و تحویل موقت موضوع پیمان (طبق ماده 34 شرایط عمومی پیمان) به پیمانکار مسترد خواهد شد و در صورتی که پیمانکار کوچکترین تخلفی از مفاد قرارداد انجام دهد، کارفرما بدون اینکه نیاز به رعایت تشریفات خاصی باشد نسبت به وصول آن اقدام خواهد کرد، علاوه بر تضمین یاد شده، از هر پرداخت به پیمانکار معادل 10٪ بعنوان سپرده حسن انجام کار کسر و در حساب سپرده نزد کارفرما نگهداری می گردد که 5٪ آن پس از تایید صورت وضعیت قطعی طبق ماده 40 فصل چهارم شرایط عمومی پیمان و 5٪ مابقی پس از تحویل قطعی با رعایت مواد 42 و 52 شرایط عمومی پیمان، مسترد می گردد.



دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی بیرجند

بسمه تعالی

صفحه شماره 9

تاریخ:

شماره:

پیوست:

ماده 11- نرخ پیمان، نحوه اندازه گیری، پرداخت های موقت و قطعی و کسورات قانونی:

الف) نرخ این پیمان بر حسب سطوح اندازه گیری شده به ازای هر متر مربع زیربنا بعدد مبلغ

..... ریال و به حروف مبلغ ریال است، این مبلغ شامل تمامی

کارهای اجرایی (ابنیه، تاسیسات مکانیکی و برق) مطابق نقشه های ابلاغی و مشخصات است.

ب) نحوه اندازه گیری سطوح زیربنا: سطوح زیربنای ساختمان، شامل تمامی سطوح تحت اشغال بنا می

باشد که شرایط زیر را رعایت نماید:

ب-1)

ب-2)

ب-3)

ب-4)

ج) پرداخت های موقت: پیمانکار موظف است قبل از ارائه صورت وضعیت متره دقیق از نقشه های ابلاغی

تهیه و با توجه به پیشنهاد قیمت ارائه شده اقدام به تهیه درصدهای وزنی (جزء و کل) مطابق پیوست شماره

..... همین پیمان نماید و به تصویب دستگاه نظارت و کارفرما برساند تا پرداخت صورت وضعیت های

موقت مطابق درصدهای تایید شده انجام گیرد، در غیر این صورت ملاک تصمیم گیری و اعمال در صورت

وضعیت های موقت درصدهای ارائه شده پیوست شماره همین پیمان می باشد.

د) پرداخت قطعی: مبلغ پرداخت قطعی به پیمانکار شامل حاصل ضرب سطوح اندازه گیری شده (موضوع

بند ب) در نرخ پیمان (موضوع بند الف) همچنین موارد احتمالی مندرج در ماده 13 خواهد بود.



دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی بوشهر

بسمه تعالی

صفحه شماره 10

تاریخ:

شماره:

پیوست:

هـ) **كسورات قانونی**: كسورات قانونی شامل موارد مشروحه ذیل به عهده پیمانكار است كه توسط كارفرما از هر پرداخت كسر می شود و به حساب مراجع ذینفع واریز می شود:

1) كسر سپرده حسن انجام كار به میزان 10٪

2) دریافت های علی الحساب

3) مالیات و بیمه

4) لوازم و تجهیزات تحویلی از طرف كارفرما به پیمانكار

5) هرگونه كسورات دیگری كه بر طبق مفاد پیمان یا قوانین و مقررات جاری بعهده پیمانكار است.

6) هرگونه جرایم احتمالی طبق مفاد پیمان

تبصره: پیمانكار موظف است نسبت به ارائه لیست بیمه كارگران شاغل در كارگاه اقدام نماید و پس از تنظیم صورت وضعیت قطعی مفاصا حساب لازم را از سازمان تامین اجتماعی نیز اخذ و ارائه نماید.

و) **نحوه پرداخت**:

در آخر هر ماه صورت وضعیت عملیات انجام شده با توجه به درصدهای تایید شده توسط پیمانكار بر اساس مندرجات پیوست شماره همین پیمان تهیه و حداکثر ظرف مدت بیست روز توسط دستگاه نظارت و كارفرما بررسی و پرداخت گردد.

1- **پرداخت های موقت**: پرداختهای موقت بر اساس درصدی از مبلغ هر یک از كارها بشرح جدول فوق

و منحصرأ در چهارچوب و ترتیبی كه در ماده 35 شرایط عمومی پیمان آمده است، انجام خواهد شد.

2- **پرداخت قطعی**: مبلغ پرداخت قطعی به پیمانكار از حاصل ضرب ارقام اندازه گیری شده و نرخ پیمان

به علاوه موارد احتمالی مندرج در ماده 13 بدست می آید.



دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی بوشهر

بسمه تعالی

صفحه شماره 11

تاریخ:

شماره:

پیوست:

تبصره 1: در صورتیکه در سطوح نقشه های منضم به پیمان تغییری داده نشود مقادیر مندرج در جدول بند (الف) ملاک عمل پرداخت قطعی خواهد بود.

تبصره 2: در صورت عدم مغایرت سطوح نقشه های منضم به پیمان با مقادیر مندرج در بند (الف)، پرداخت قطعی بر اساس تبصره فوق می باشد و در صورت تغییر سطوح بر اساس دستور کار مشخص، بهای این تغییرات در سطوح نقشه های منضم به پیمان که مساحت آنها در نقشه های بند (الف) ماده 1 درج گردیده است بر اساس مفاد ماده 3 پرداخت می گردد.

3- جبران خسارت دیرکرد در پرداختها: هرگاه کارفرما در پرداخت پیش پرداختها و یا پرداختهای موقت تاخیر نماید، به منظور جبران خسارت ناشی از تاخیر در تادیه اصل بدهی، کارفرما معادل 15٪ (پانزده درصد سالیانه) در مبلغی که پرداخت آن به تاخیر افتاده، متناسب با مدت تاخیر به پیمانکار پرداخت می نماید.

مدت تاخیر در هر پرداخت، از تاریخ آخرین مهلت مندرج در ماده 37 شرایط عمومی پیمان تا تاریخ صدور چک مربوطه خواهد بود. چنانچه مجموع مطالبات پیمانکار که به تاخیر افتاده از 20٪ مبلغ اولیه قرارداد تجاوز نماید و کارفرما ظرف مدت حداکثر یک ماه از تاریخ رسیدن این مطالبات نسبت به پرداخت آن اقدام ننماید با تقاضای پیمانکار، کارفرما طبق ماده 48 شرایط عمومی پیمان به پیمان خاتمه می دهد. حداکثر خسارت پرداختی به پیمانکار دو درصد مبلغ اولیه قرارداد است و مازاد بر آن قابل پرداخت نیست در این حالت پیمانکار می تواند درخواست خاتمه پیمان را اعلام و کارفرما به پیمان خاتمه دهد.

تبصره 1: چنانچه پیمانکار نتواند در مهلت تعیین شده موضوع قرارداد را به اتمام برساند، مطابق ماده 8 این پیمان، جریمه تاخیر بصورت روزانه از مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد.



دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی بیرجند

بسمه تعالی

صفحه شماره 12

تاریخ:

شماره:

پیوست:

تبصره 2: کارفرما مکلف است در صورت شمولیت طرف قرارداد به پرداخت مالیات بر ارزش افزوده علاوه بر مبلغ قرارداد، 4٪ مالیات بر ارزش افزوده را در هر صورت وضعیت محاسبه و به پیمانکار پرداخت نماید.

4- تاخیرات غیر مجاز: کارفرما موظف به پرداخت خسارت تاخیر در پرداخت بر طبق جزء 4 بند (و) این

ماده می باشد، لذا تاخیر در پرداخت صورت وضعیت پیمانکار موجب تاخیرات مجاز وی نمی باشد

و جرائم مربوط به تاخیرات غیر مجاز طبق تبصره 1 بند 4 این ماده از مطالبات و تضمینات ماخوذه

از پیمانکار کسر خواهد گردید.

ماده 12- تغییرات:

در صورتی که بعد از انعقاد پیمان و در اجرای کار، تغییراتی در مشخصات فنی و مصالح و نقشه های اجرایی از طرف کارفرما به پیمانکار ابلاغ گردد که در اثر تغییرات نوع مصالح و یا حجم عملیات کار را نسبت به نقشه های اولیه تغییر دهد مطابق بندهای ذیل عمل می گردد:

بند 1- در صورت تغییر در مشخصات فنی و نوع مصالح، بیش از مقادیر مندرج در بند 2 همین ماده، توافق افزایش قیمت منوط بر توافق پیمانکار با کارفرما خواهد بود.

بند 2- در صورت تغییر در زیربنا و یا حجم خدمات موضوع قرارداد، پیمانکار با قیمت پیمان حاضر موظف به اجرای تغییرات می باشد و مبلغ مربوط به افزایش یا کاهش در اثر تغییرات یاد شده نباید از 25٪ مبلغ اولیه پیمان تجاوز کند.

کارفرما می تواند 25٪ موضوع قرارداد را با ابلاغ کتبی افزایش یا کاهش دهد و پیمانکار مکلف به انجام و اجرای کار با قیمت های مندرج در این قرارداد می باشد.

ماده 13- فسخ یا خاتمه پیمان:



دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی بوشهر

بسمه تعالی

صفحه شماره 13

تاریخ:

شماره:

پیوست:

در صورتیکه پیمان مشمول ماده 48 یا 46 شرایط عمومی پیمان گردد و کار بصورت نیمه کاره تحویل گرفته شود، صورت وضعیت قطعی کار بر اساس کارهای انجام شده محاسبه می گردد.

ماده 14- سایر شرایط :

مواردی که در این پیمان نیامده است، مفاد مندرج در مدارک منضم به این پیمان، بخشنامه های منتشره از سوی معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی رئیس جمهور و مفاد شرایط عمومی پیمان ملاک عمل خواهد بود.

- هرگاه کارفرما در حین بازرسی یا پس از دریافت صورتحساب هر مرحله از عملیات موضوع پیمان، اشتباهات و نواقصی در خدمات انجام شده مشاهده نماید، مراتب را بصورت کتبی به پیمانکار اطلاع داده و وی مکلف است به قیود فوریست و حداکثر ظرف مدت 48 ساعت رسیدگی لازم در این خصوص را معمول و سپس نسبت به رفع نقص اقدام نماید و نتیجه را جهت بررسی مجدد به کارفرما و دستگاه نظارت گزارش نماید.

ماده 15- این قرارداد در 15 ماده و چهار نسخه که به مهر و امضاء نمایندگان قانونی کارفرما و پیمانکار رسیده و حکم واحد دارند در تاریخ/...../..... تنظیم و برای طرفین و قائم مقام قانونی آنها لازم الاجرا می باشد.

پیمانکار

کارفرما